



Relazione ex Misura 2.6 allegato A alla Delibera n.49/2015 dell'A.R.T.

Documento di Consultazione

Allegato 1

versione	data	Approvato da	Descrizione
0	24/04/2019	Emilio Grassi	Emissione per consultazione a seguito della seduta pubblica del 16.04.2019

Sommario

➤ **Infrastrutture di trasporto**

- Tramvia
- Funicolare Città Alta
- Funicolare San Vigilio
- Funivia Albino – Selvino
- Autostazione di Bergamo

➤ **Impianti di deposito e di manutenzione classificati come beni indispensabili**



INFRASTRUTTURE DI TRASPORTO

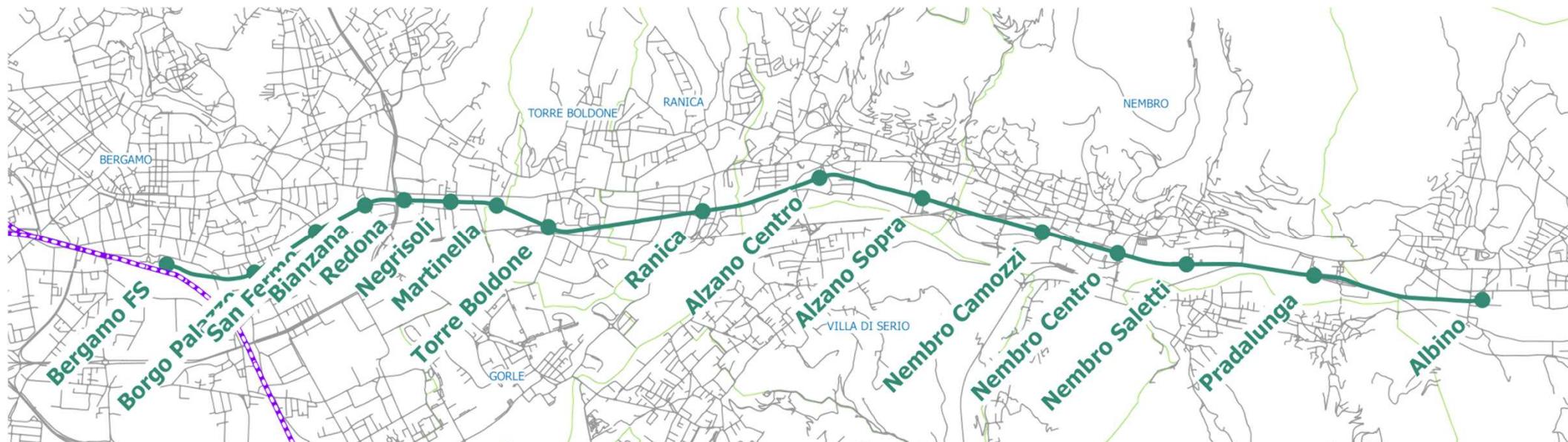


Utilizzatore attuale:

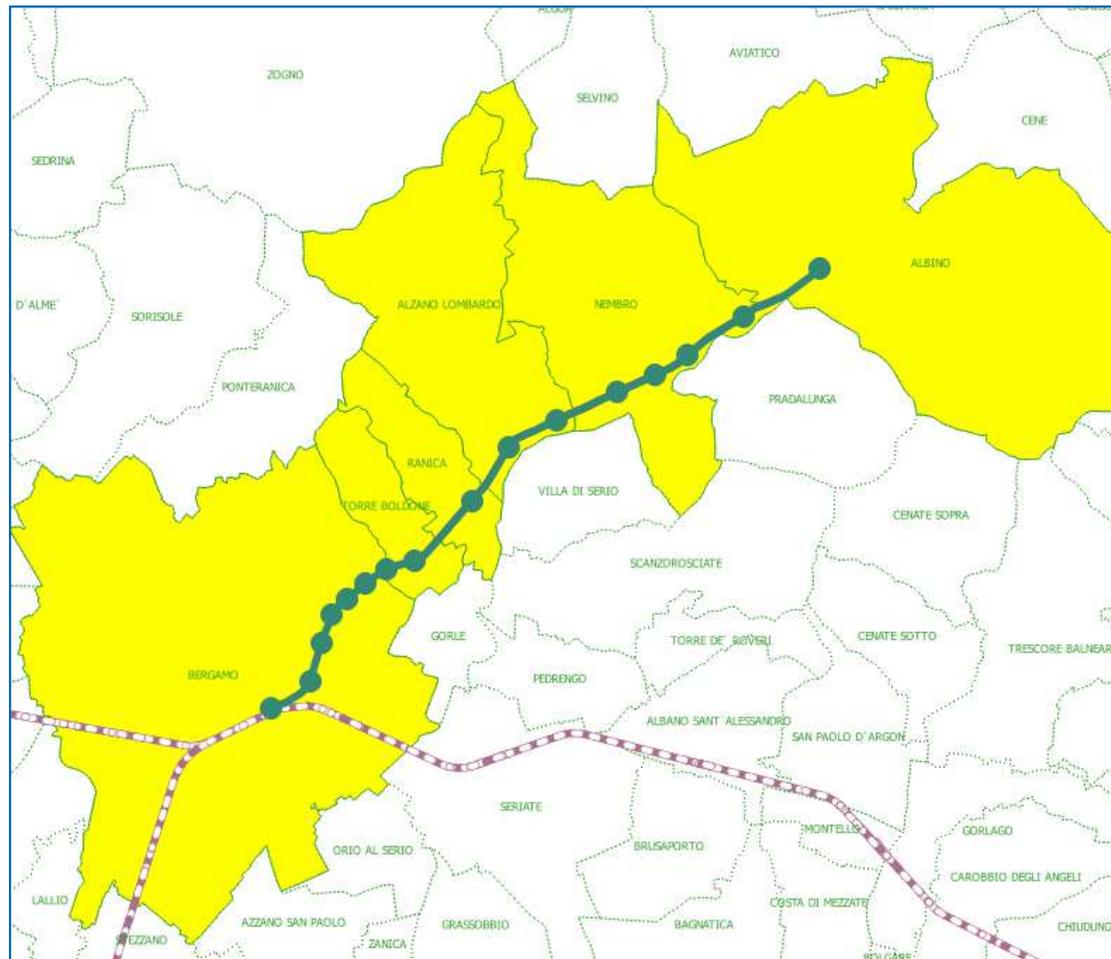
TEB S.p.a

Ubicazione:

Bergamo, Torre Boldone, Ranica, Alzano, Nembro, Albino



Utilizzatore attuale:	TEB S.p.a
Ubicazione:	Bergamo, Torre Boldone, Ranica, Alzano, Nembro, Albino



- **Destinazioni funzionale:**
- Linea tramviaria a doppio binario
 - Lunghezza di 12,5 km

- **Proprietà:**
- TEB spa

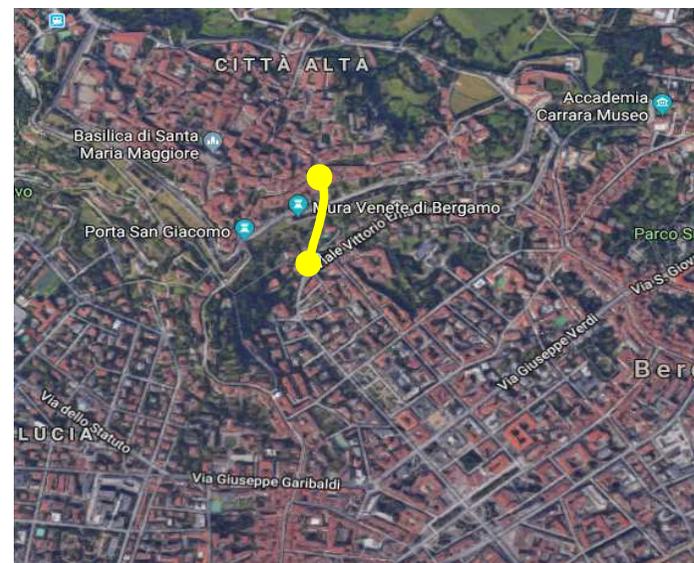
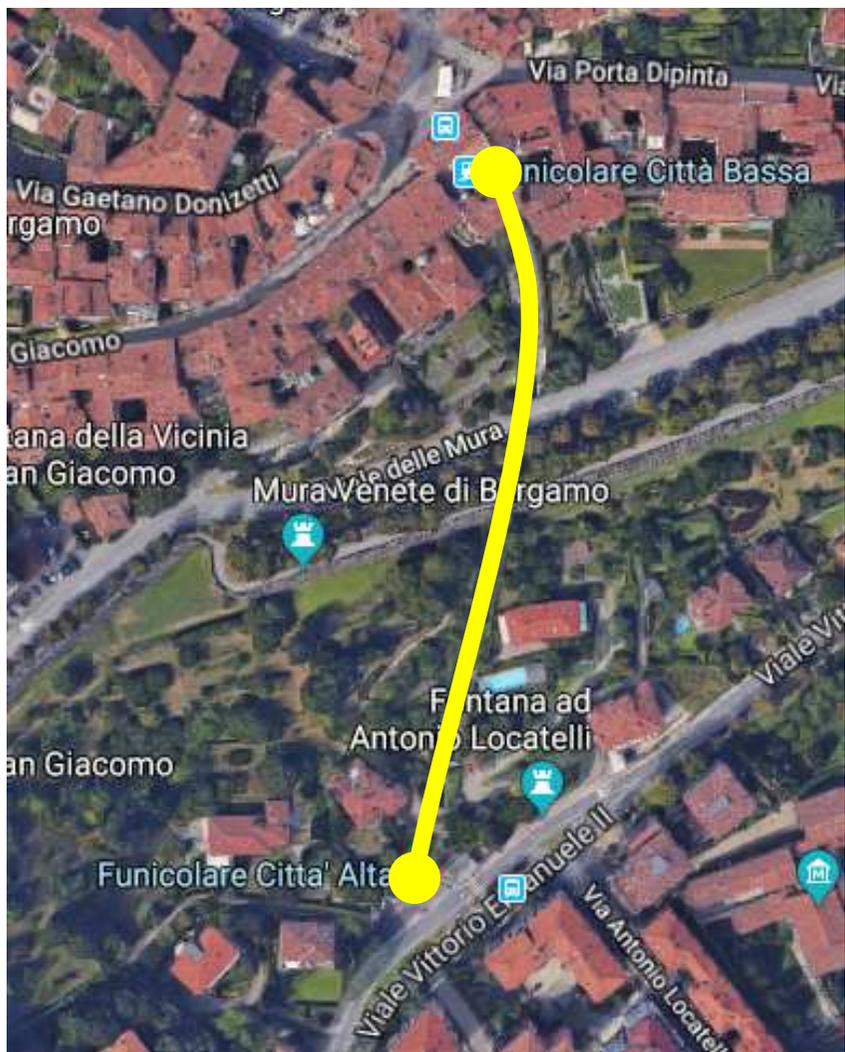


Utilizzatore attuale:

ATB Servizi

Ubicazione:

Viale Vittorio Emanuele II, Bergamo

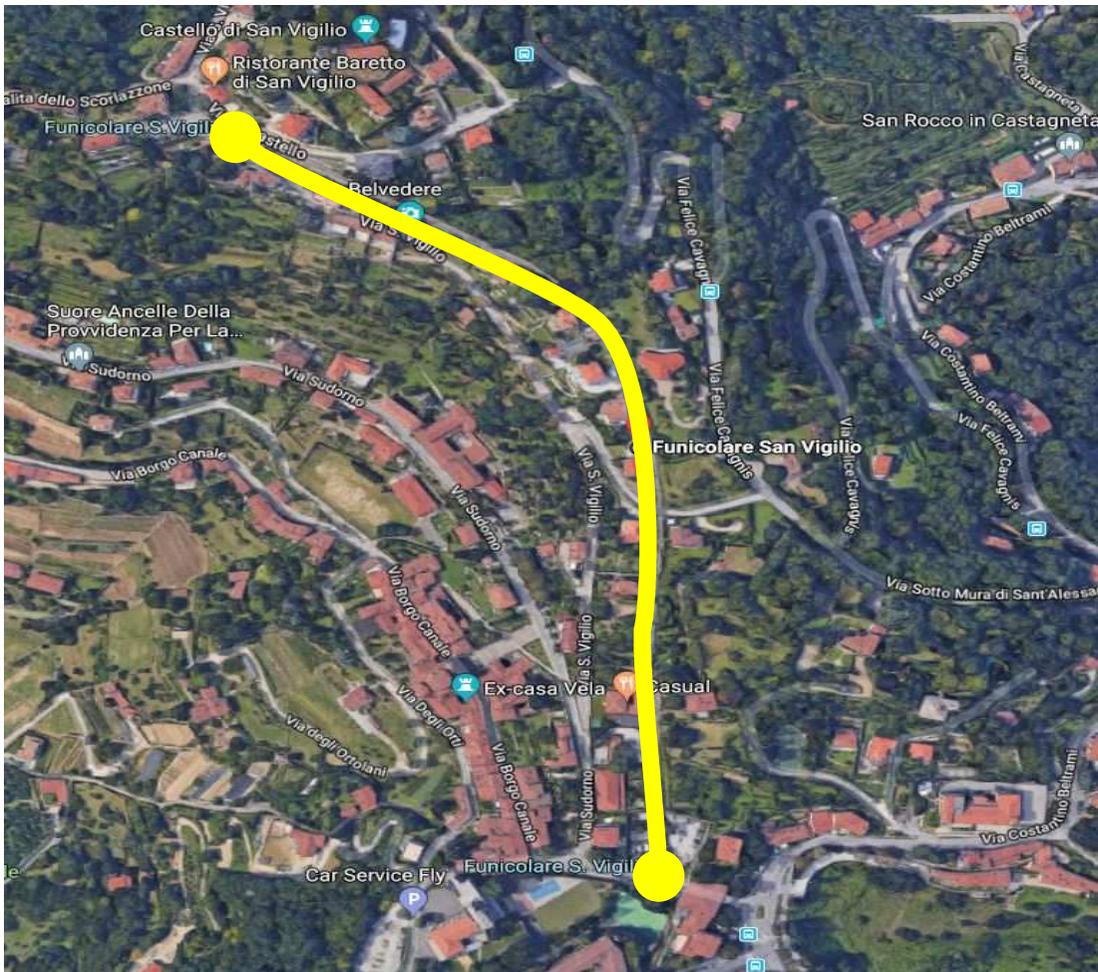


Utilizzatore attuale:

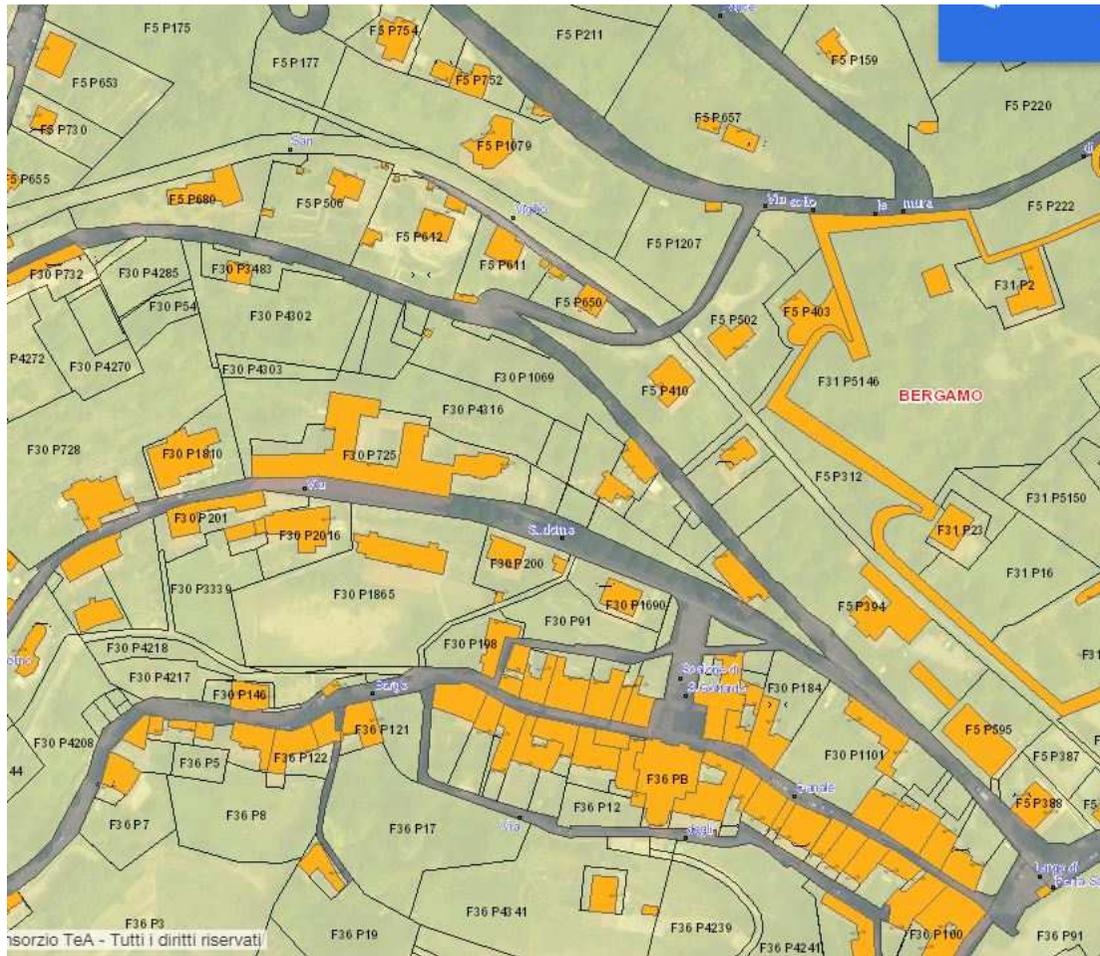
ATB Servizi

Ubicazione:

Largo di porta San Alessandro, Bergamo



Utilizzatore attuale:	ATB Servizi
Ubicazione:	Largo di porta San Alessandro, Bergamo



➤ **Servizio di trasporto su impianto a fune:**

- Dislivello: 90m
- Lunghezza: 630m
- Pendenza Max: 22%
- Posti Vettura: 32

➤ **Proprietà:**

- ATB Mobilità S.p.A.

➤ **Valori economici:**

- canone annuo di locazione riferito all'esercizio 2016: 462.960 euro

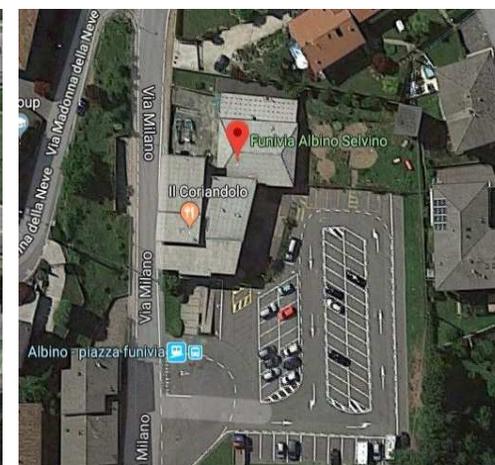
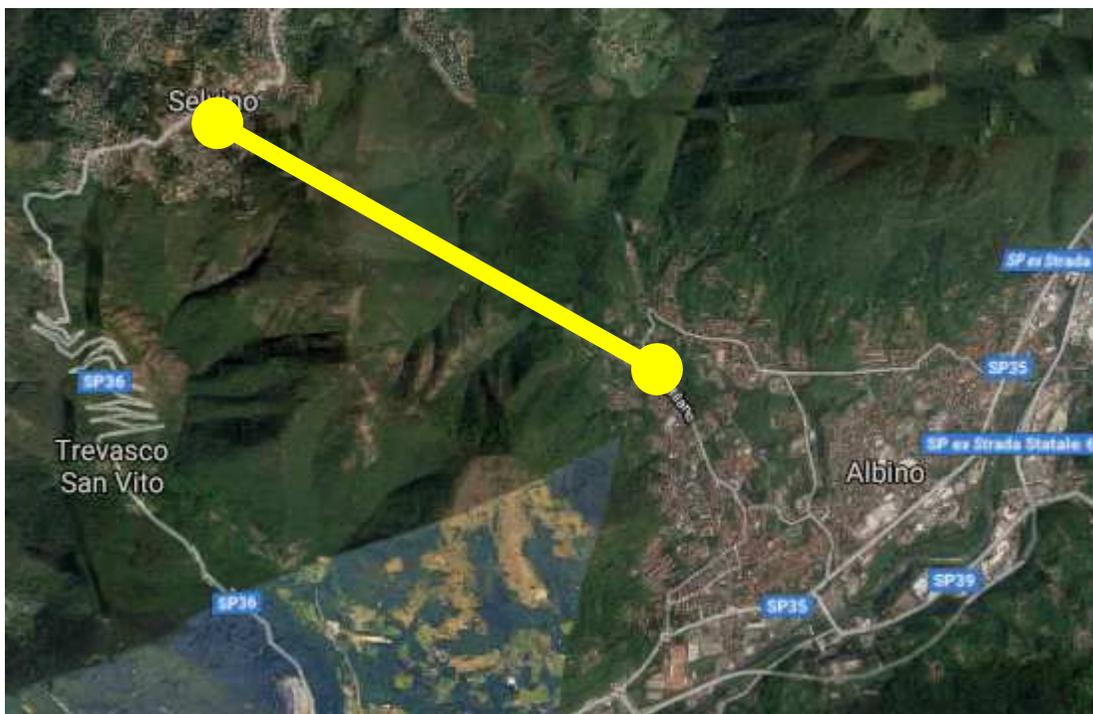


Utilizzatore attuale:

S.A.B. autoservizi s.r.l.

Ubicazione:

Piazza funivia, Albino / Via Aviatico Selvino



Utilizzatore attuale:

S.A.B. autoservizi s.r.l.

Ubicazione:

Piazza funivia, Albino / Via Aviatico Selvino



➤ **Impianto funiviario:**

- Dislivello: 653m
- Lunghezza: 3000m
- Pendenza Max: 50%
- Posti Vettura: 30

➤ **Proprietà:**

- Funivia Albino Selvino s.r.l.



Possessore:

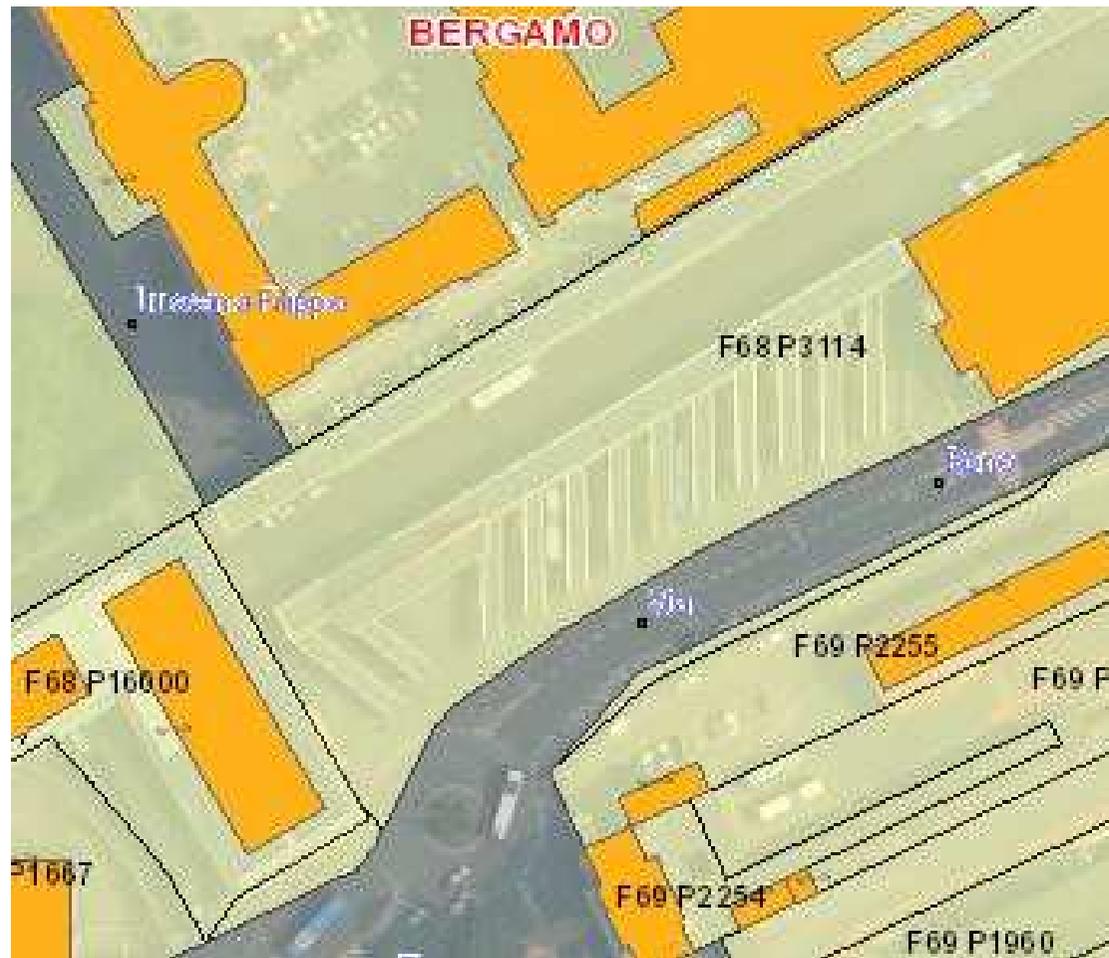
ATB Servizi

Ubicazione:

Via Bartolomeo Bono, Bergamo.



Utilizzatore attuale:	ATB Servizi
Ubicazione:	Via Bartolomeo Bono, Bergamo.



- **Destinazione Funzionale:**
 - Stalli di fermata ad disposizione del tpl e di altre autolinee autorizzate
 - Punto di stazione

- **Autostazione soggetta a del.56/2018 ART**

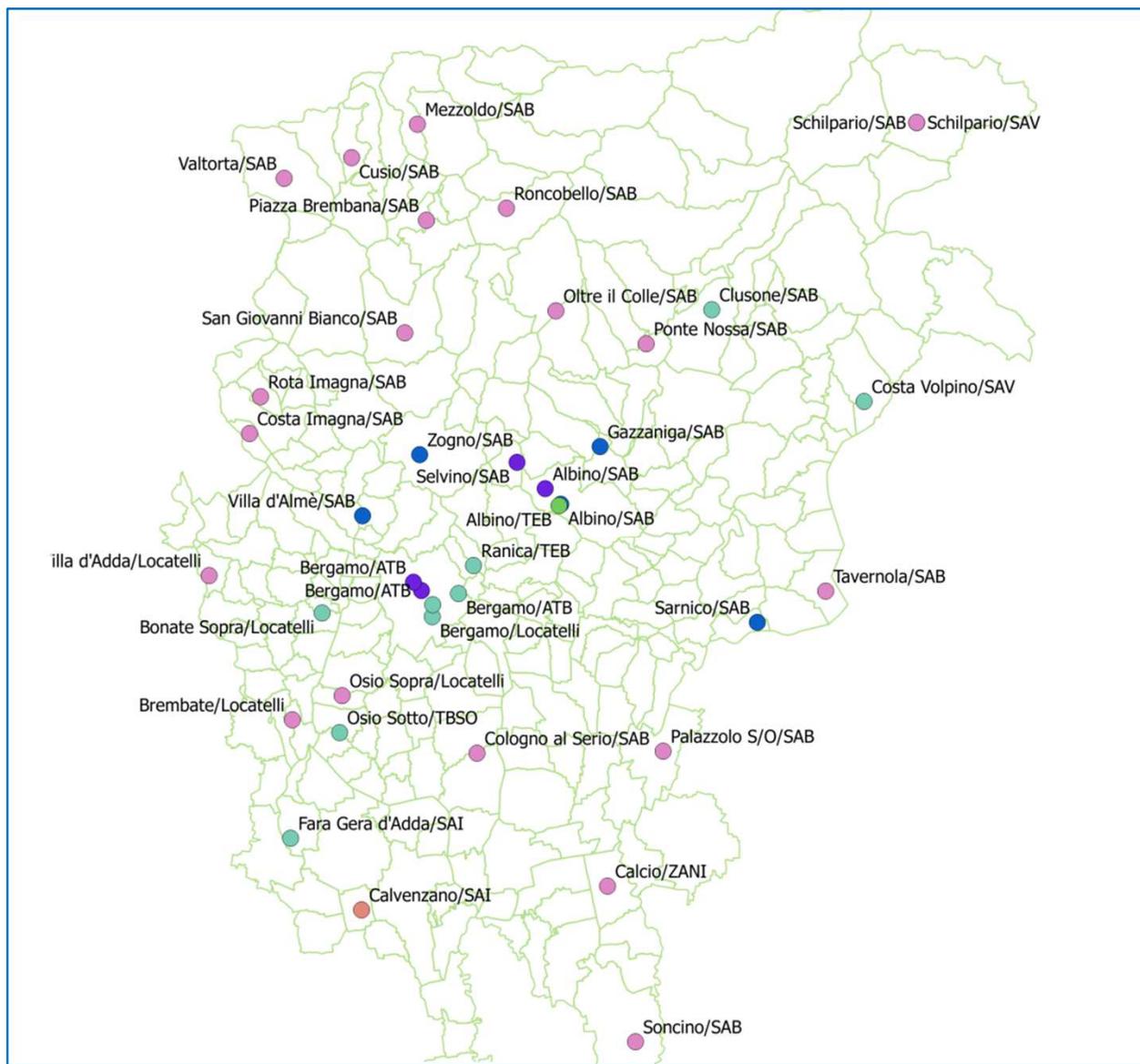
- **Proprietà:**
 - Comune di Bergamo
 - Gestita da ATB Mobilità



IMPIANTI DI DEPOSITO E DI MANUTENZIONE



Mappa generale degli immobili strumentali



Mappa comprensiva
dei beni
indispensabili e non



Depositi Indispensabili

Num. prog.	Ubicazione	Superficie (m.q.)	Utilizzatore attuale	Proprietario
1	Via Monte Gleno, 13, Bergamo	44.000	ATB Servizi	ATB Mobilità
2	P.zza Guglielmo Marconi, Bergamo	38.000	SAB	Demanio/Provincia di Bergamo
3	<i>Via Milano 23, Osio Sotto</i>	<i>8.000</i>	<i>TBSO</i>	<i>TBSO*</i>
4	Piazza Repubblica 4, Clusone	5.600	SAB	Demanio
5	Viale Stazione, Albino	4.400	SAB	Provincia di Bergamo
6	Piazzale Stazione, Gazzaniga	3.900	SAB	Demanio/Provincia di Bergamo
7	Via Locatelli, Piazza Brembana	3.000	SAB	Demanio
8	Via fratelli Calvi 22, Villa D'Almè	2.900	SAB	Demanio
9	Piazza IV Novembre, Zogno	2.600	SAB	Demanio
10	Viale dell'Artigianato 81, Cologno al Serio	1.600	SAB	Comune di Cologno al Serio
11	Via Tezze 7, Ranica	21.700	TEB	TEB

**risulterà oggetto di ulteriore approfondimento da parte dell'Agenzia*



Utilizzatore attuale:

ATB Servizi

Progr. N°1

Ubicazione:

Via Monte Gleno n°13, Bergamo



Utilizzatore attuale:

ATB Servizi

Progr. N°1

Ubicazione:

Via Monte Gleno n°13, Bergamo



➤ **Caratteristiche principali:**

- L'area di deposito è parte della sede della società del gruppo ATB,
- La struttura è costituita da una parte parzialmente interrata e da un piano fuori terra.
- L'area interrata ospita diverse aree di deposito (smistamento, pneumatici, deposito batterie, vernici) mentre l'area fuori terra ha una officina meccanica per riparazioni, elettricisti, magazzino pezzi di ricambio, area gommista, carrozzeria ed uffici.
- È costituita da una struttura a pensiline della lunghezza di 12 metri e da corsie di smistamento a cielo aperto della larghezza di 7 metri. La struttura è composta da ferro zincato e verniciato su pilastri in cemento armato.

➤ **Proprietà:**

- ATB Mobilità S.p.A.

➤ **Valori economici:**

- canone annuo di locazione riferito all' esercizio 2016: 617.280,00 euro



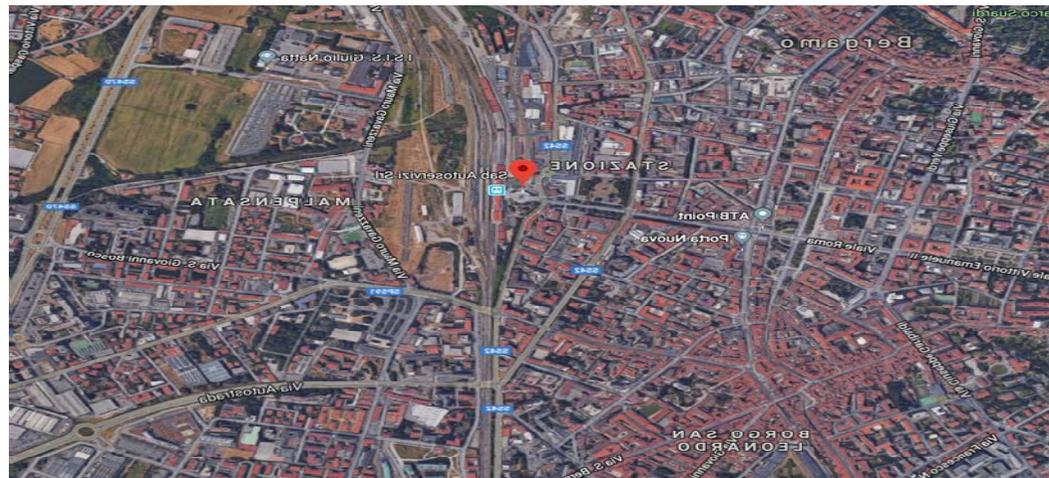
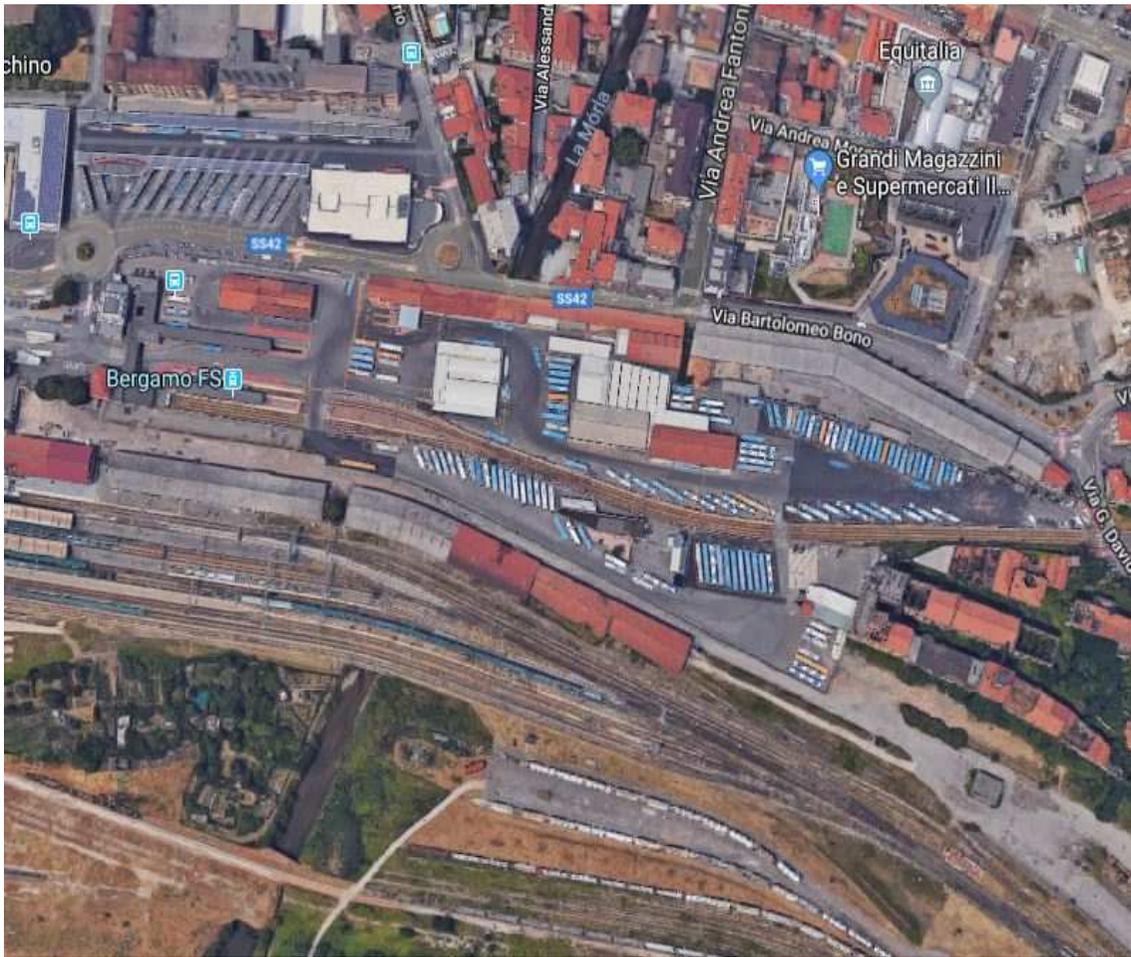
Utilizzatore attuale:

S.A.B. autoservizi s.r.l.

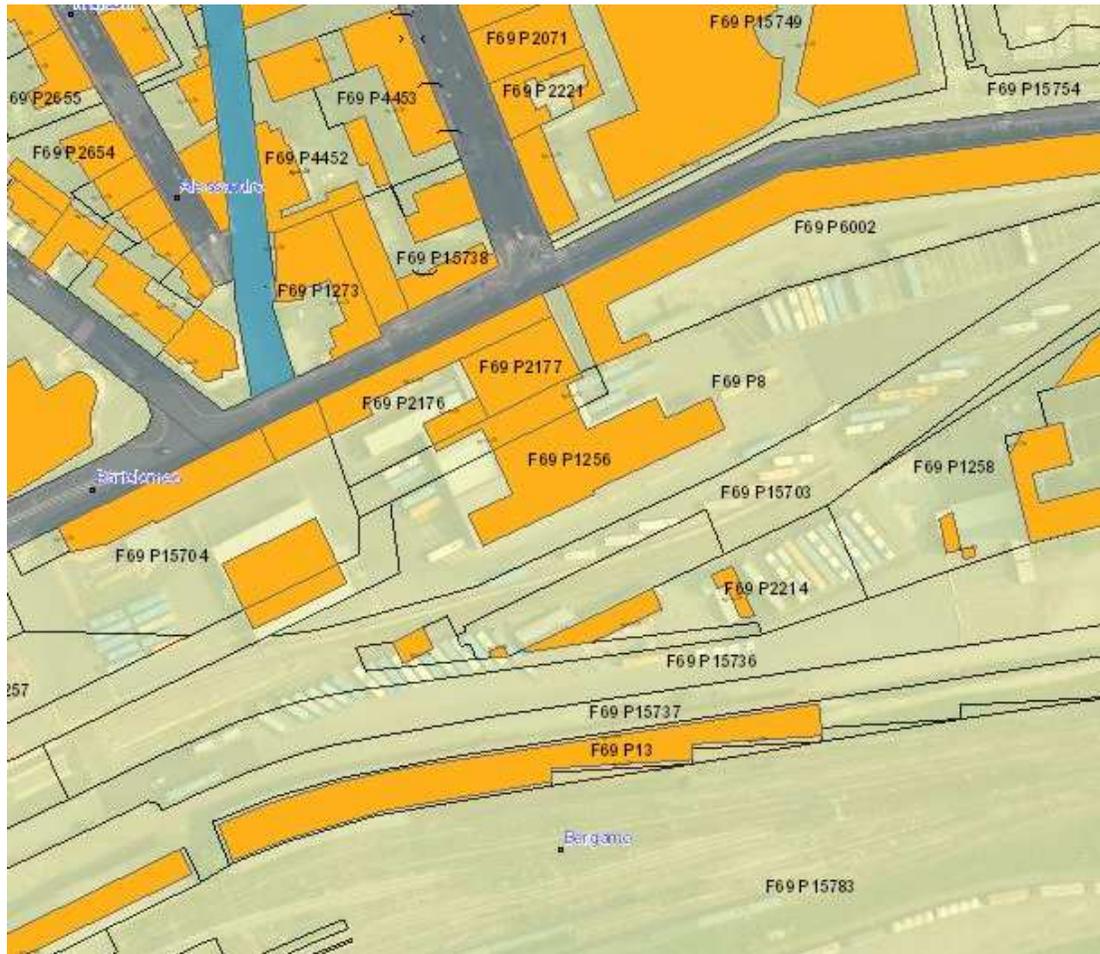
Progr. N°2

Ubicazione:

Piazzale Guglielmo Marconi , Bergamo



Utilizzatore attuale:	S.A.B. autoservizi s.r.l.	Progr. N°2
Ubicazione:	Piazzale Guglielmo Marconi , Bergamo	



➤ **Destinazioni funzionale:**

- Parcheggio,
- officina,
- sala personale,
- uffici,
- stazione,
- impianto di rifornimento,
- autorimessa.

➤ **Proprietà:**

- Prevalente area demaniale con trasferimento programmato alla Provincia di Bergamo
- Presenza di edifici con vincolo storico-artistico (Demanio)
- Alcuni immobili SAB spa



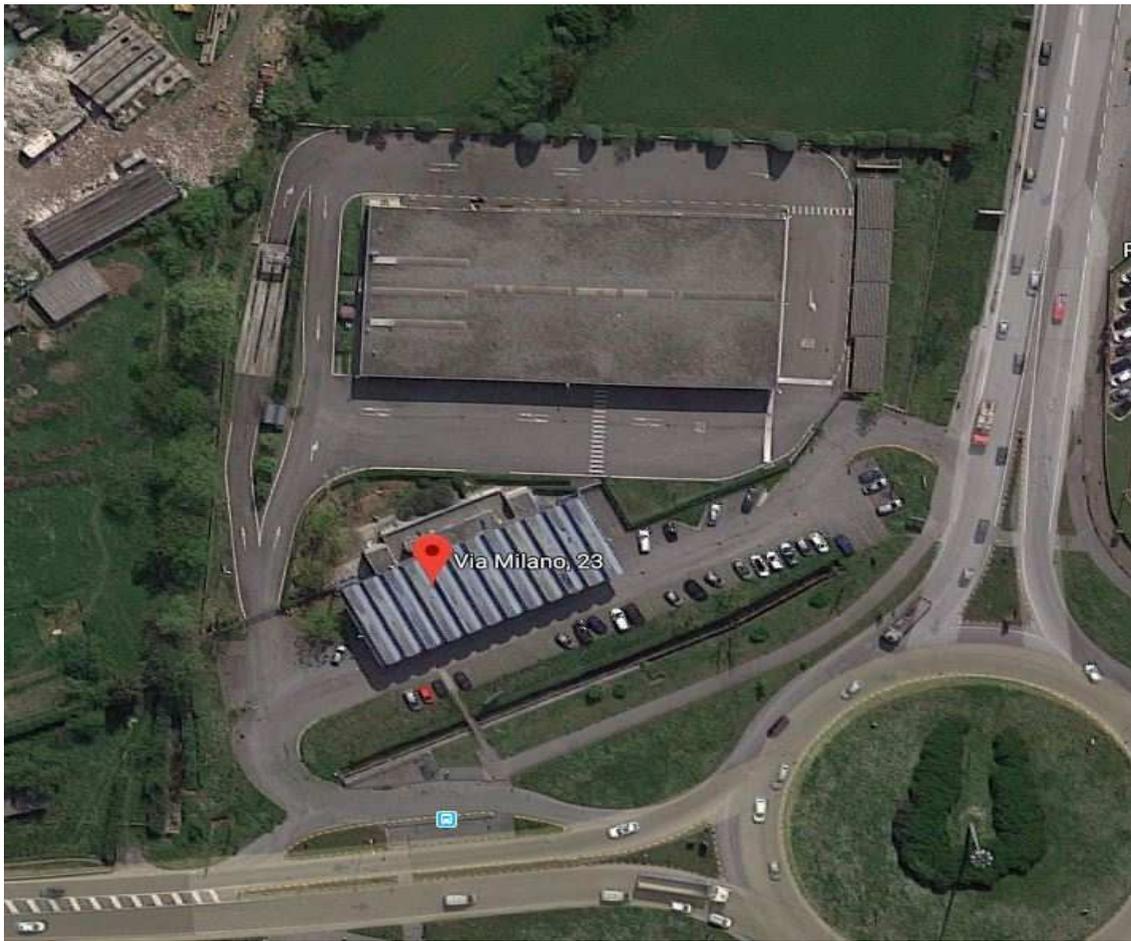
Utilizzatore attuale:

T.B.S.O S.p.a

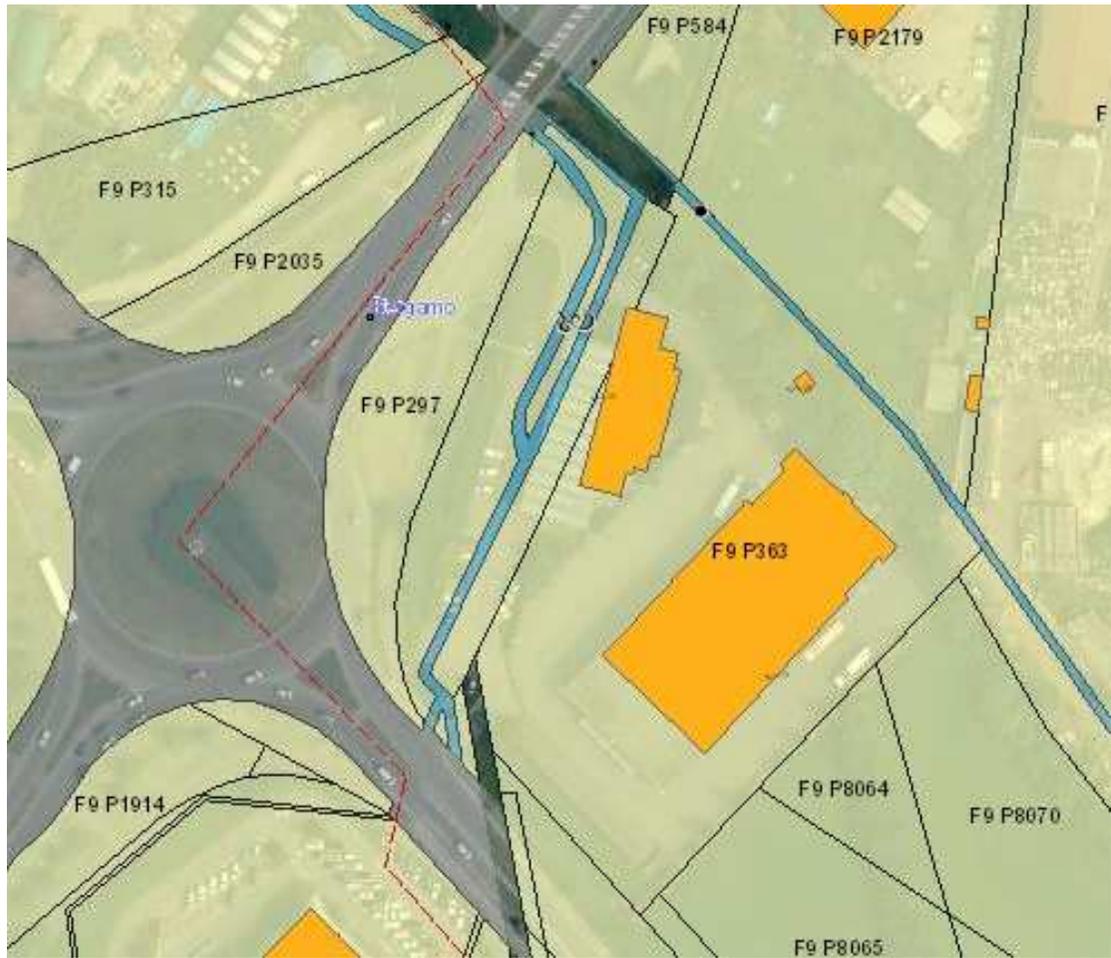
Progr. N°3

Ubicazione:

Via Milano 23, Osio Sotto.



Utilizzatore attuale:	T.B.S.O S.p.a	Progr. N°3
Ubicazione:	Via Milano 23, Osio Sotto.	



➤ **Destinazioni funzionale:**

- Sede,
- deposito,
- officina,
- appartamenti,
- uffici,
- parcheggio,
- lavaggio,
- impianto rifornimento

➤ **Proprietà:**

- T.B.S.O S.p.a



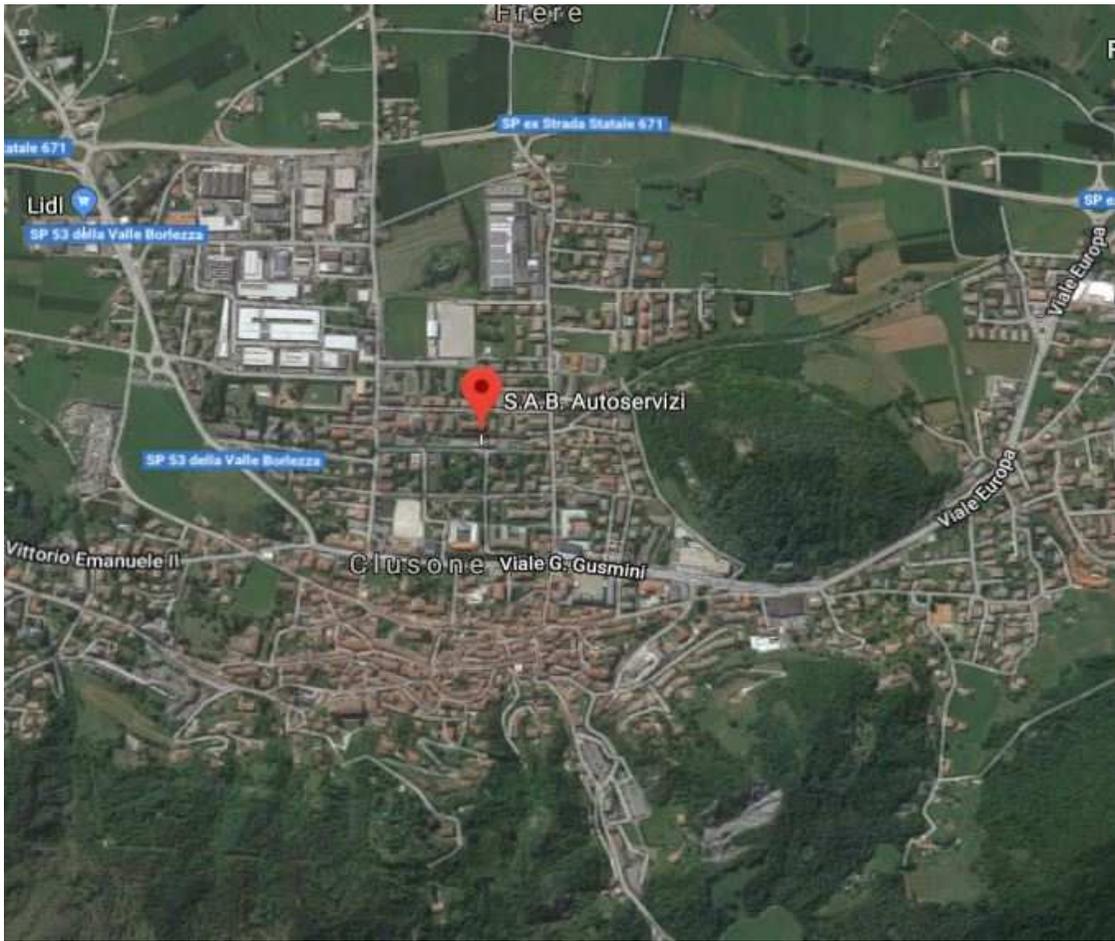
Utilizzatore attuale:

S.A.B. autoservizi s.r.l.

Progr. N°4

Ubicazione:

Piazza Repubblica 4, Clusone.



Utilizzatore attuale:

S.A.B. autoservizi s.r.l.

Progr. N°4

Ubicazione:

Piazza Repubblica 4, Clusone.



➤ **Destinazioni funzionale:**

- Autorimessa,
- parcheggio,
- officina,
- ufficio,
- stazione,
- impianto rifornimento.

➤ **Proprietà:**

- Demanio



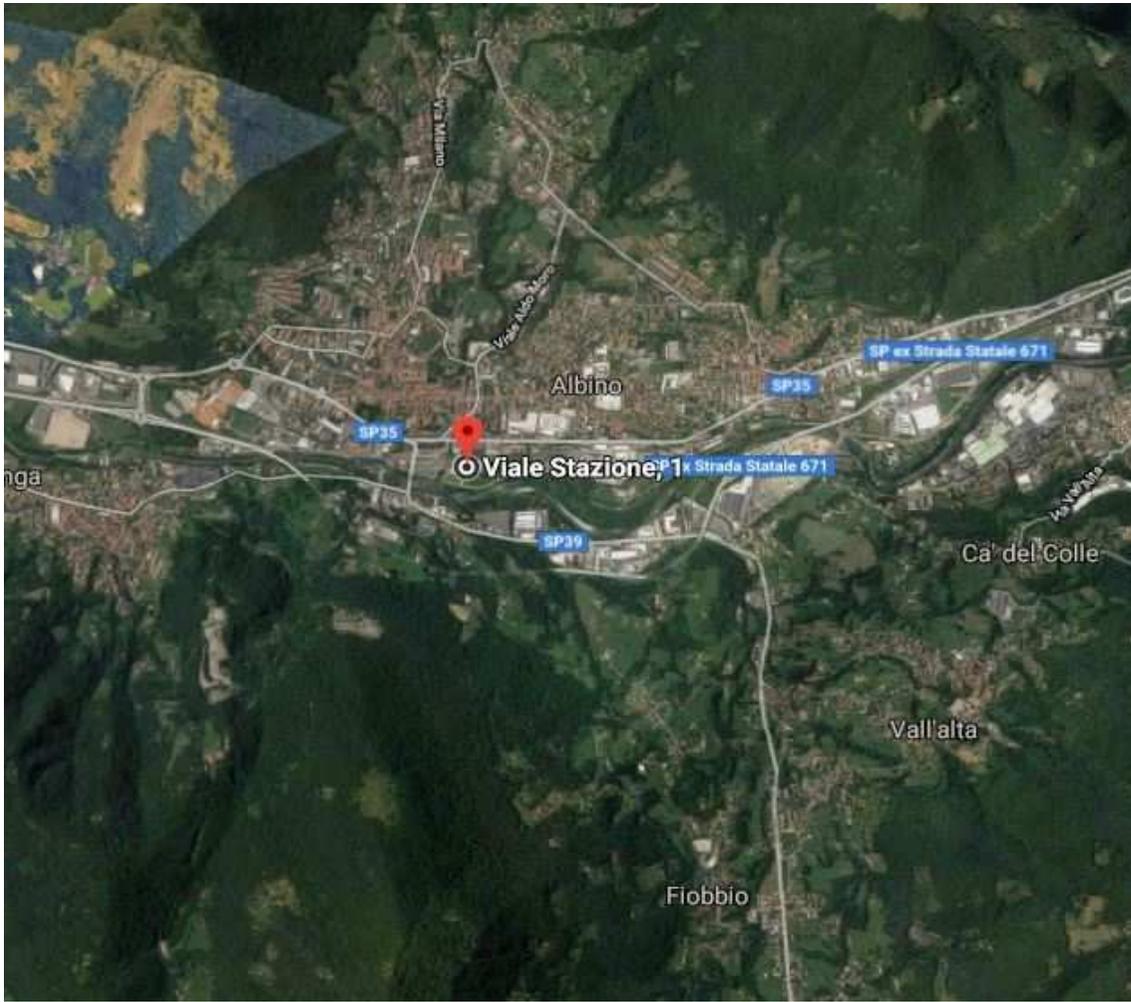
Possessore:

S.A.B. autoservizi s.r.l.

Progr. N°5

Ubicazione:

Viale Stazione, Albino.



Utilizzatore attuale:	S.A.B. autoservizi s.r.l.	Progr. N°5
Ubicazione:	Viale Stazione, Albino.	



➤ **Destinazioni funzionale:**

- Parcheggio,
- sala personale,
- impianto rifornimento.

➤ **Proprietà:**

- Provincia di Bergamo.



Utilizzatore attuale:

S.A.B. autoservizi s.r.l.

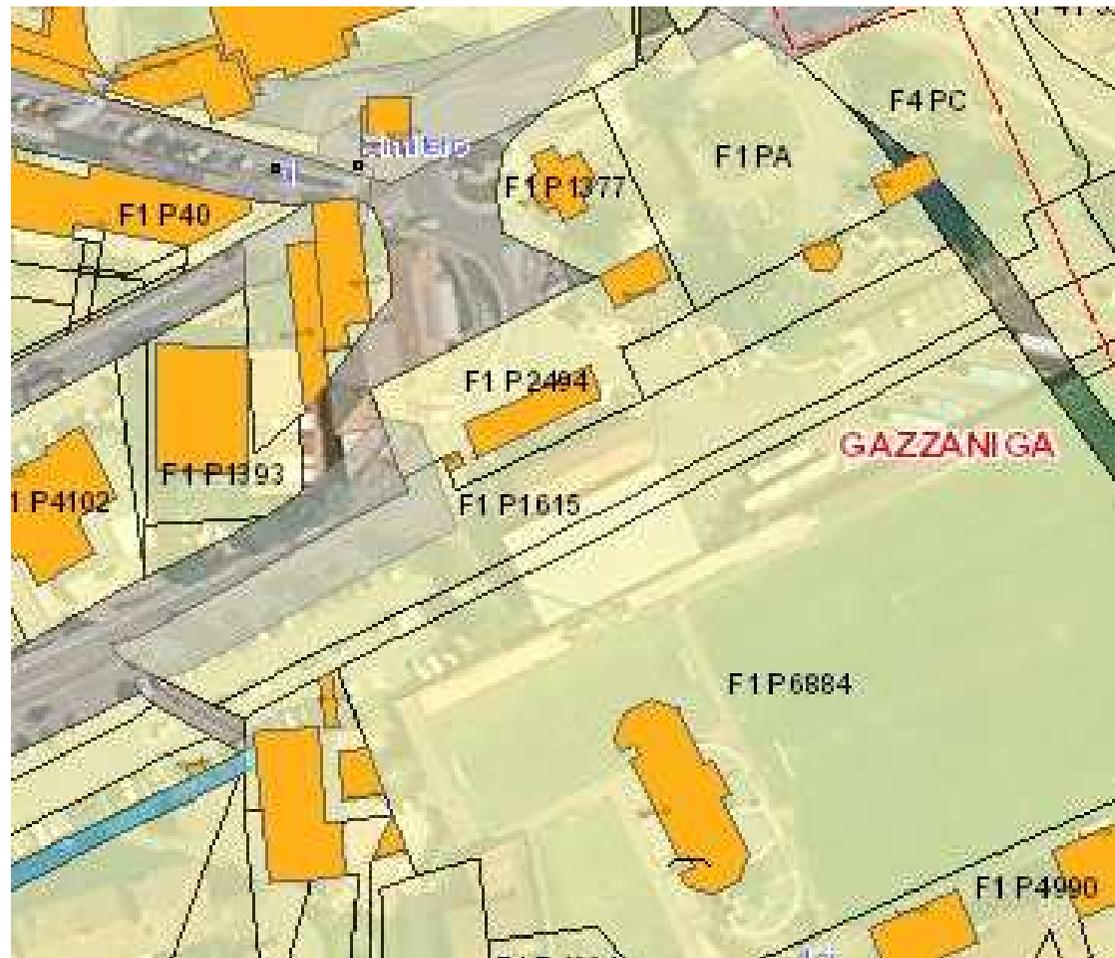
Progr. N°6

Ubicazione:

Piazzale stazione, Gazzaniga.



Utilizzatore attuale:	S.A.B. autoservizi s.r.l.	Progr. N°6
Ubicazione:	Piazzale stazione, Gazzaniga.	



➤ **Destinazioni funzionale:**

- Sala personale,
- parcheggio,
- stazione,
- impianto rifornimento.

➤ **Proprietà:**

- Demanio + Provincia di Bergamo



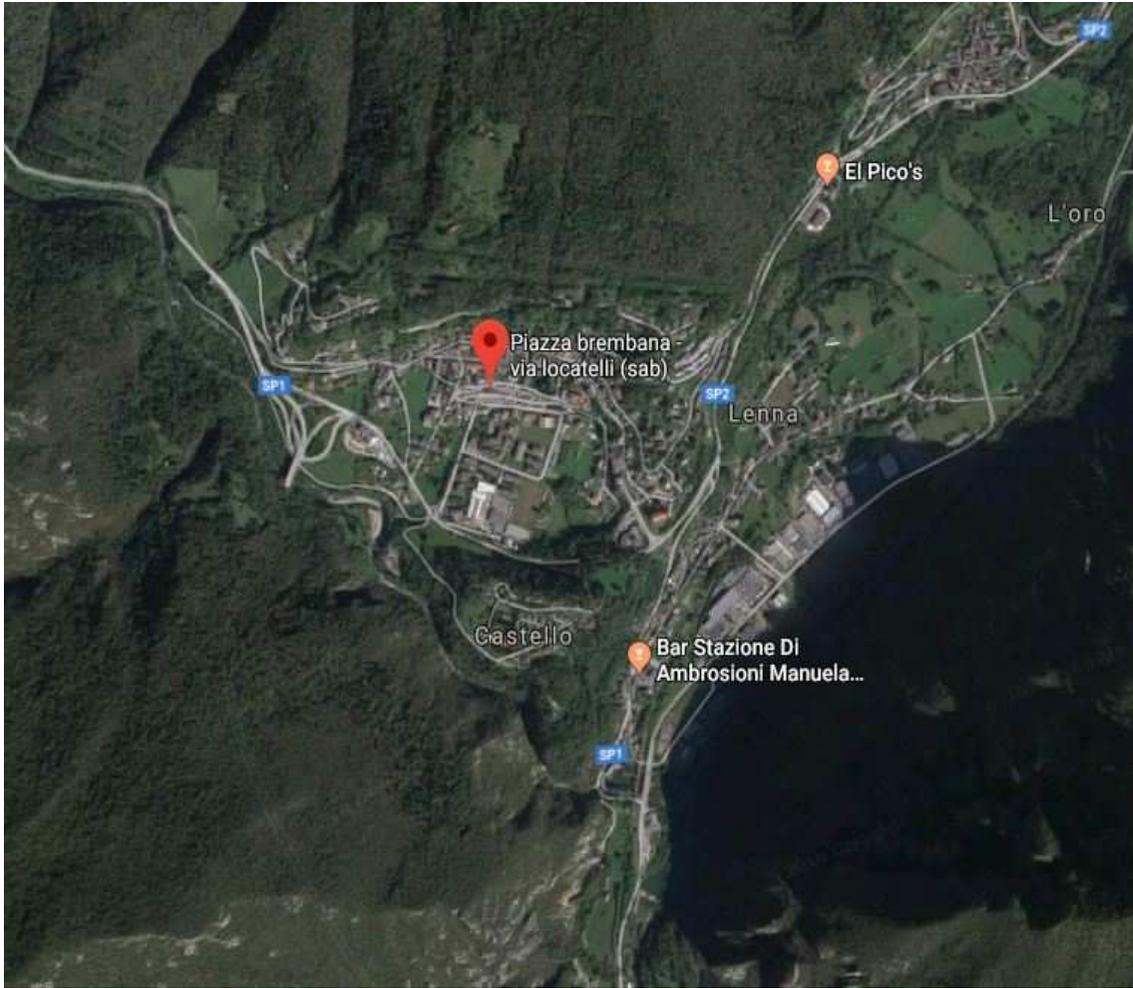
Utilizzatore attuale:

S.A.B. autoservizi s.r.l.

Progr. N°7

Ubicazione:

Via Locatelli, Piazza Brembana.



Utilizzatore attuale:

S.A.B. autoservizi s.r.l.

Progr. N°7

Ubicazione:

Via Locatelli, Piazza Brembana.



➤ **Destinazioni funzionali:**

- Autorimessa,
- parcheggio,
- sala personale,
- stazione

➤ **Proprietà:**

- Demanio
- Ex fabbricato viaggiatori
assoggettato a vincolo storico-artistico



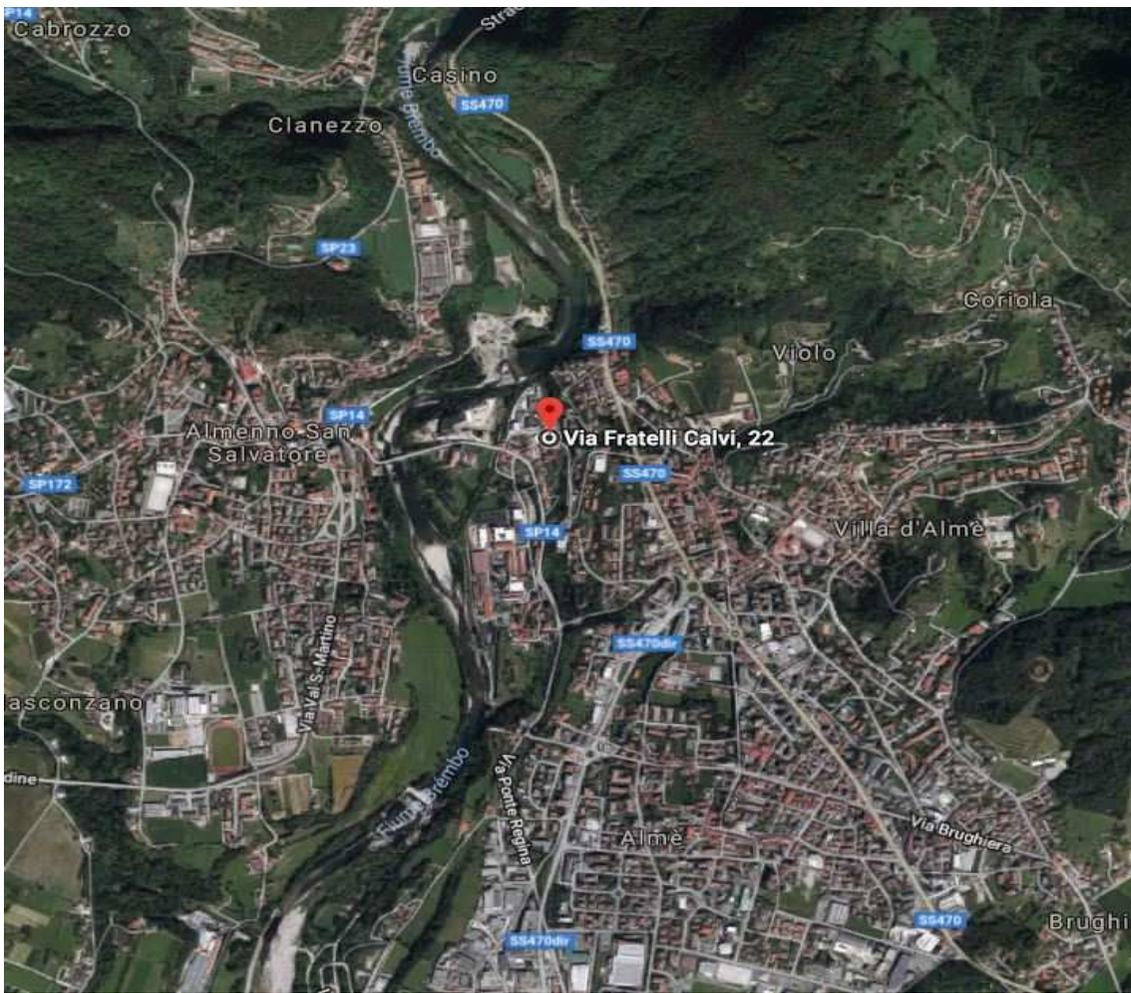
Utilizzatore attuale:

S.A.B. autoservizi s.r.l.

Progr. N°8

Ubicazione:

Via F.lli Calvi 22, Villa D'almè.



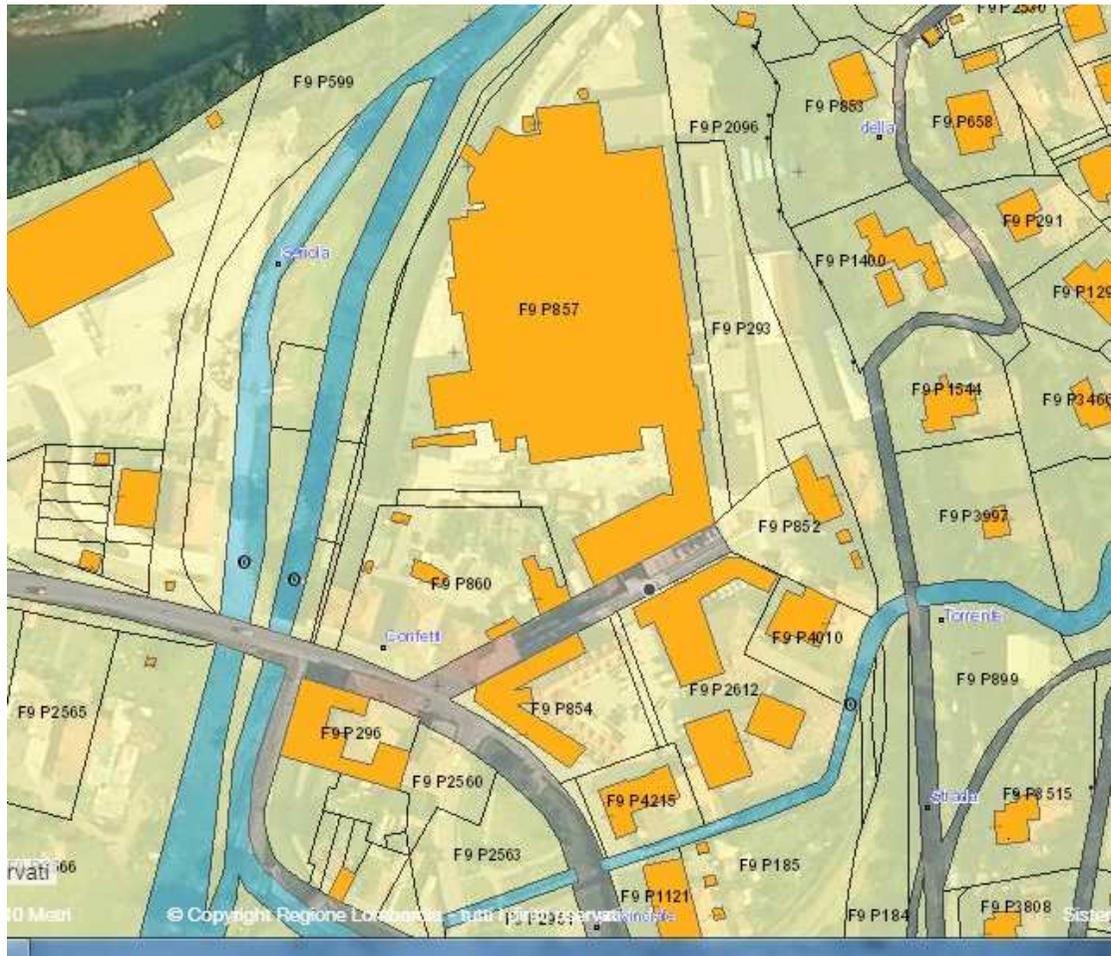
Utilizzatore attuale:

S.A.B. autoservizi s.r.l.

Progr. N°8

Ubicazione:

Via F.lli Calvi 22, Villa D'almè.



➤ **Destinazioni funzionale:**

- Parcheggio,
- autorimessa,
- sala personale,
- impianto rifornimenti

➤ **Proprietà:**

- Demanio



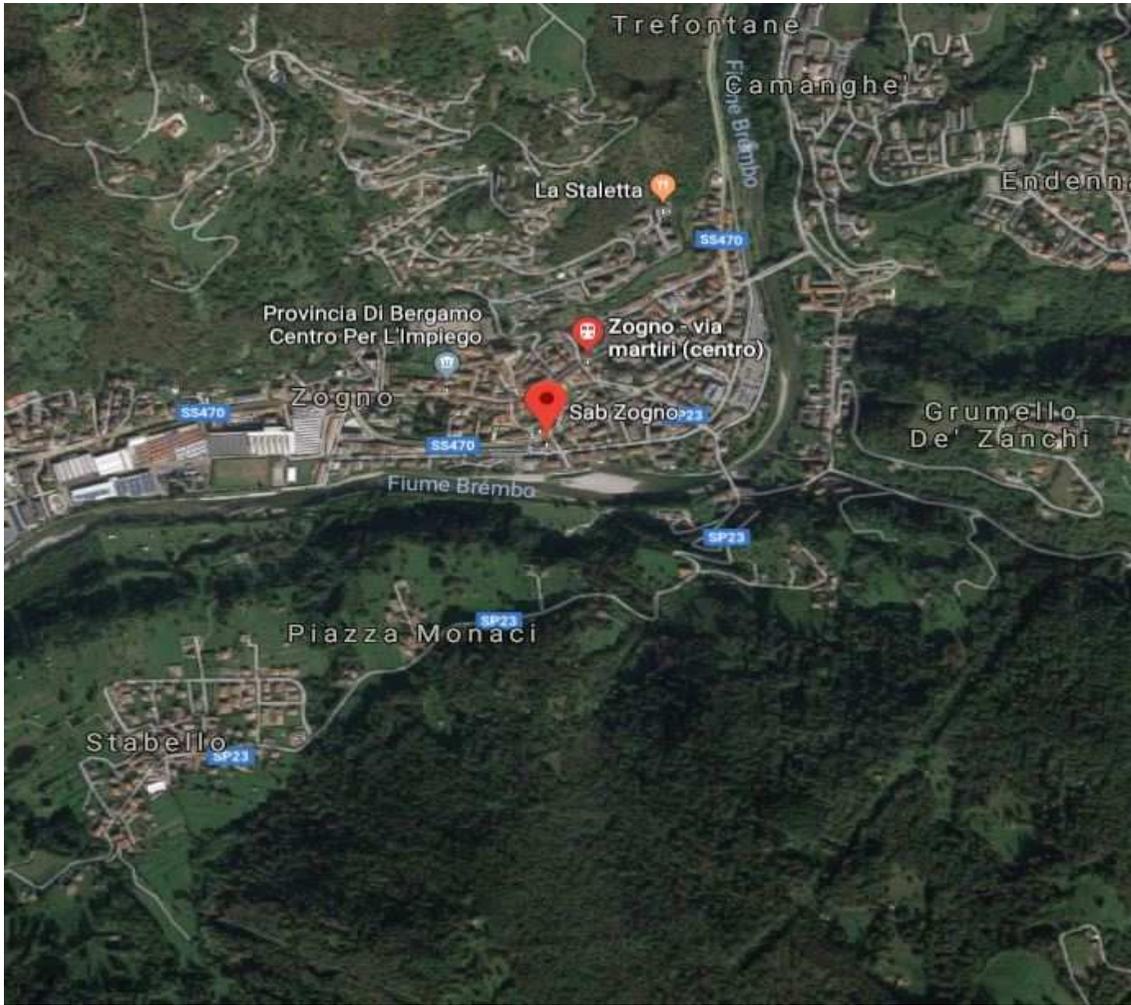
Utilizzatore attuale:

S.A.B. autoservizi s.r.l.

Progr. N°9

Ubicazione:

Piazza IV novembre, Zogno.



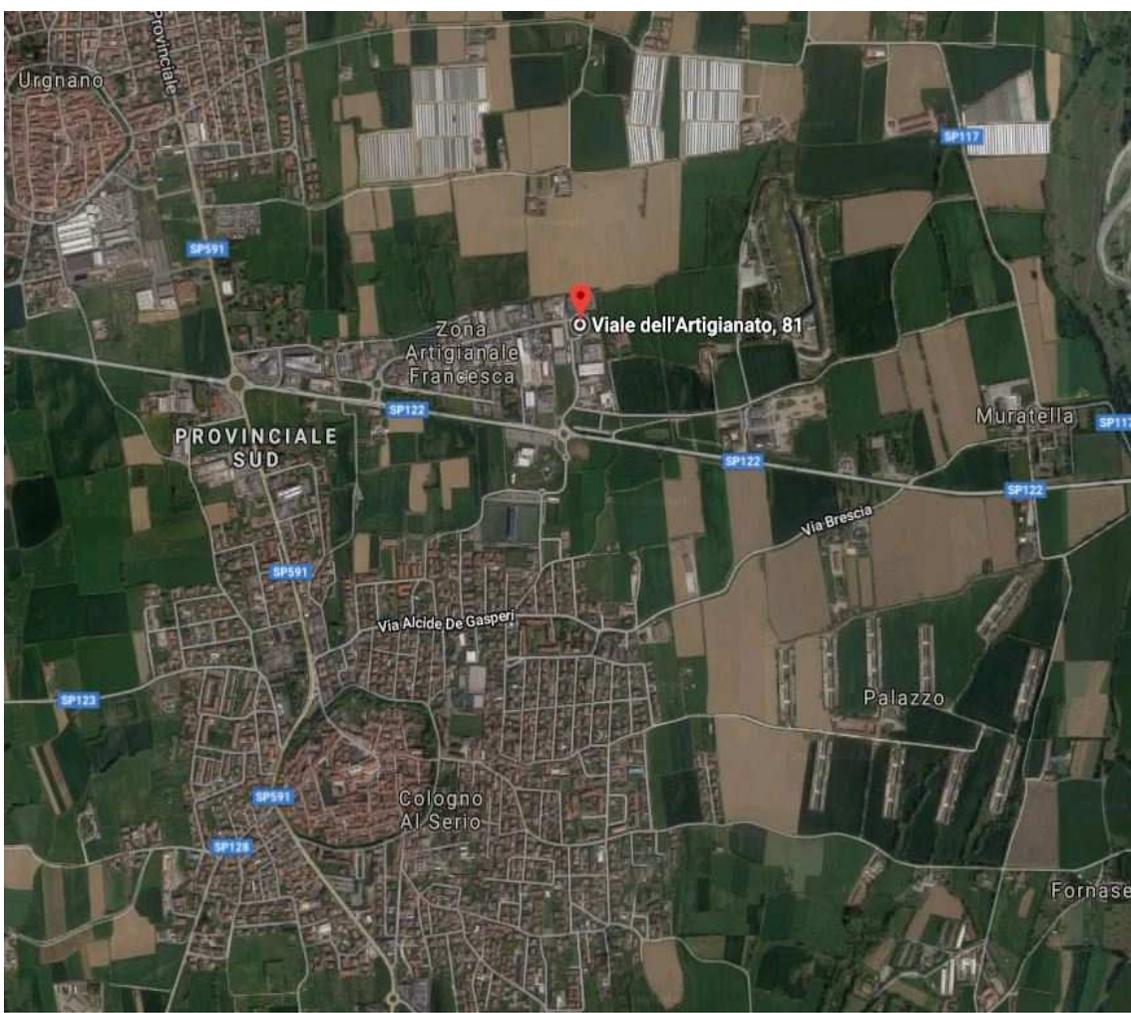
Utilizzatore attuale:

S.A.B. autoservizi s.r.l.

Progr. N°10

Ubicazione:

Viale dell'artigianato 81, Cologno al Serio.



Utilizzatore attuale:	S.A.B. autoservizi s.r.l.	Progr. N°10
Ubicazione:	Viale dell'artigianato 81, Cologno al Serio.	



➤ **Destinazioni funzionale:**

- Parcheggio,
- sala personale

➤ **Proprietà:**

- Comune di Cologno al Serio



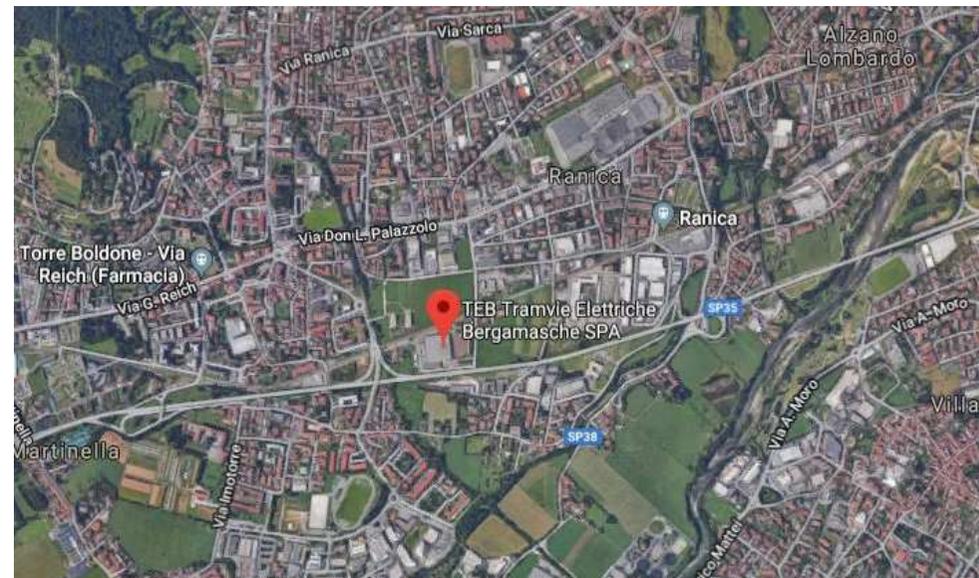
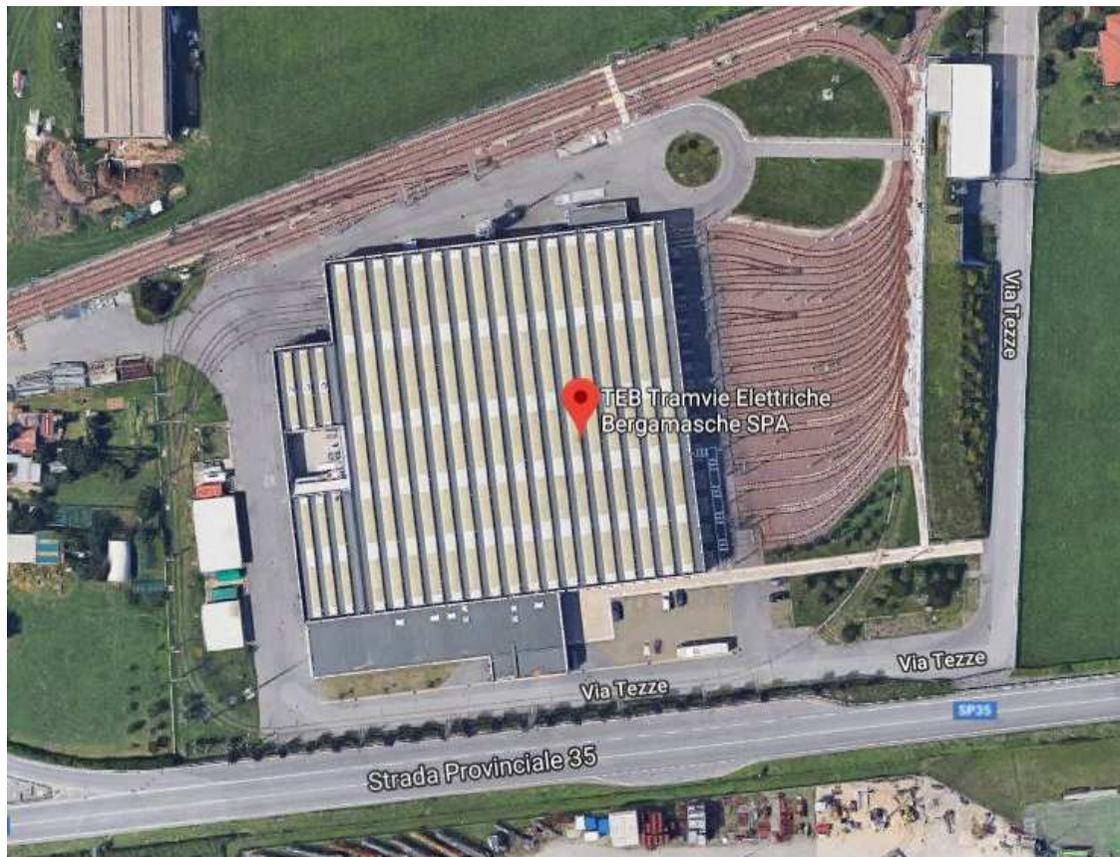
Utilizzatore attuale:

TEB S.p.a

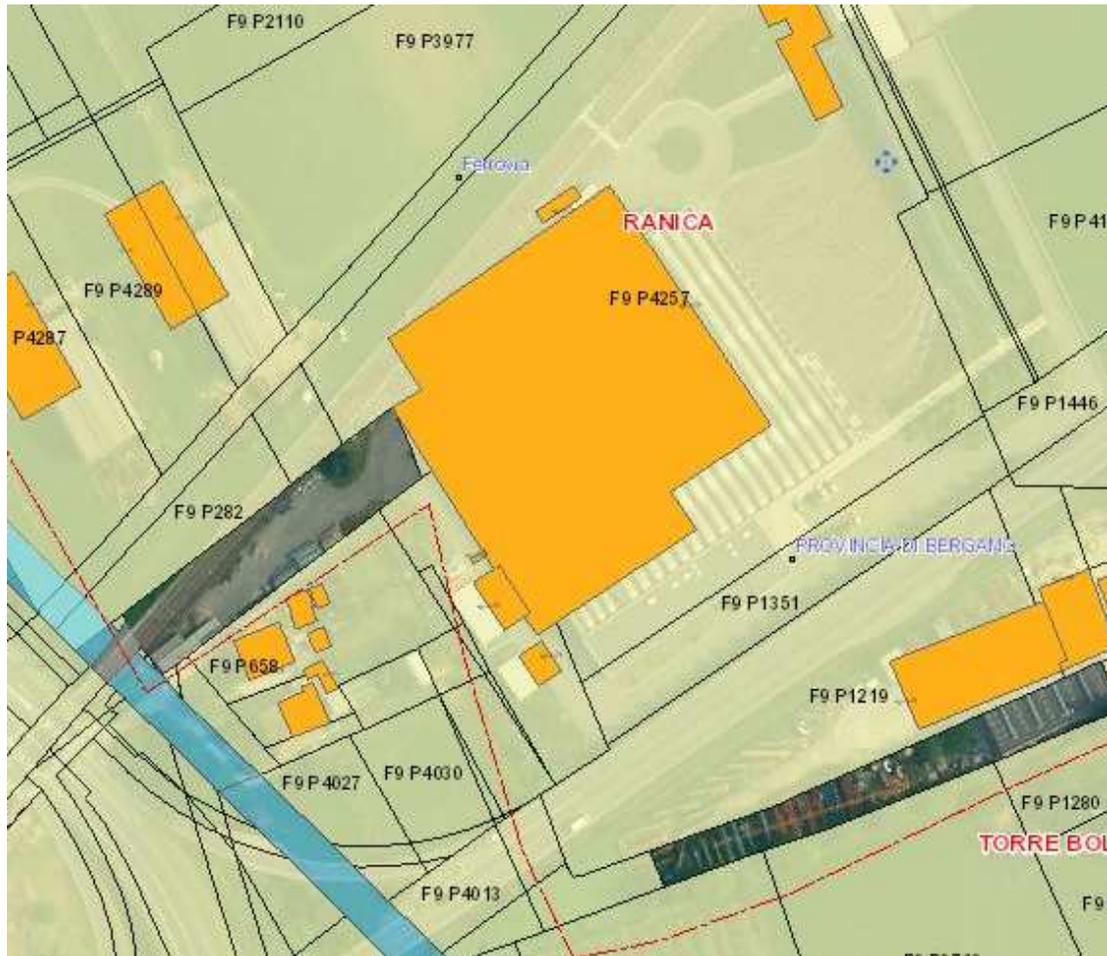
Progr. N°11

Ubicazione:

Via Tezze 7, Ranica.



Utilizzatore attuale:	TEB S.p.a	Progr. N°11
Ubicazione:	Via Tezze 7, Ranica.	



➤ **Destinazioni funzionale:**

- Sede operativa,
- Uffici,
- rimessa tramviaria
- Officina tramviaria,
- magazzini.

➤ **Proprietà:**

- TEB S.p.a

